

МИНОБРНАУКИ РОССИИ

Волжский политехнический институт (филиал) федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего образования "Волгоградский государственный технический университет"

ВПИ (филиал) ВолгГТУ

УТВЕРЖДАЮ
Декан факультета

_____ 2017 г.

**Основы регулирования градостроительной
деятельности**
рабочая программа дисциплины (модуля)

Закреплена за кафедрой **Строительство, технологические процессы и машины**

Учебный план 08.03.01-zaoch-poln-n17-akad.plx
08.03.01 Строительство
Профиль - "Городское строительство и хозяйство"

Квалификация **бакалавр**

Форма обучения **заочная**

Общая трудоемкость **4 ЗЕТ**

Часов по учебному плану 144

в том числе:

аудиторные занятия 16

самостоятельная работа 128

Виды контроля на курсах:

экзамены 4

Распределение часов дисциплины по курсам

Курс	4		Итого	
	уп	рп		
Лекции	8	8	8	8
Практические	8	8	8	8
Итого ауд.	16	16	16	16
Контактная работа	16	16	16	16
Сам. работа	128	164	128	164
Итого	144	180	144	180

Программу составил(и):

Рабочая программа одобрена на заседании кафедры

Строительство, технологические процессы и машины

Зав. кафедрой д.т.н. проф.Шумячер В.М.

Рабочая программа дисциплины

Основы регулирования градостроительной деятельности

разработана в соответствии с ФГОС ВО:

Федеральный государственный образовательный стандарт высшего образования по направлению подготовки 08.03.01 СТРОИТЕЛЬСТВО (уровень бакалавриата) (приказ Минобрнауки России от 12.03.2015г. №201)

составлена на основании учебного плана:

08.03.01 Строительство

Профиль - "Городское строительство и хозяйство"

утвержденного учёным советом вуза от 31.08.2018 протокол № 1.

Рабочая программа одобрена ученым советом факультета

Протокол от ____ 2018 г. № ____

Срок действия программы: 2017-2021 уч.г.

Декан факультета _____

1. ЦЕЛИ ОСВОЕНИЯ ДИСЦИПЛИНЫ

1.1	является изучение правового регулирования градостроительной деятельности и овладение навыками применения этой системы в практической деятельности по управлению развитием городов.
-----	--

2. МЕСТО ДИСЦИПЛИНЫ В СТРУКТУРЕ ООП

Цикл (раздел) ООП:	Б1.В.ДВ.04
2.1	Требования к предварительной подготовке обучающегося:
2.1.1	Применение AutoCAD в курсовом и дипломном проектировании
2.1.2	Инженерная графика
2.1.3	Экология городской среды
2.1.4	Практика по получению первичных профессиональных умений и навыков, в том числе первичных умений и навыков научно-исследовательской деятельности
2.1.5	Планировка территорий населенных мест
2.1.6	Практика по получению профессиональных умений и опыта профессиональной деятельности (в том числе технологическая практика)
2.1.7	Основы городского кадастра. ГИС
2.1.8	Основы градостроительной деятельности и экспертиза застройки
2.1.9	Комплексное инженерное благоустройство
2.1.10	Инженерная подготовка территорий
2.1.11	Городские улицы и дороги
2.1.12	Применение AutoCAD в курсовом и дипломном проектировании
2.1.13	Инженерная графика
2.1.14	Экология городской среды
2.1.15	Практика по получению первичных профессиональных умений и навыков, в том числе первичных умений и навыков научно-исследовательской деятельности
2.1.16	Планировка территорий населенных мест
2.1.17	Практика по получению профессиональных умений и опыта профессиональной деятельности (в том числе технологическая практика)
2.1.18	Основы городского кадастра. ГИС
2.1.19	Основы градостроительной деятельности и экспертиза застройки
2.1.20	Комплексное инженерное благоустройство
2.1.21	Инженерная подготовка территорий
2.1.22	Городские улицы и дороги
2.2	Дисциплины и практики, для которых освоение данной дисциплины (модуля) необходимо как предшествующее:
2.2.1	Урбанистика, архитектура гостиниц и курортных зданий
2.2.2	Урбанистика, архитектура городских сооружений
2.2.3	Реконструкция городской застройки
2.2.4	Производственная практика (научно-исследовательская работа)
2.2.5	Преддипломная практика
2.2.6	Планировка территорий населенных мест
2.2.7	Урбанистика, архитектура гостиниц и курортных зданий
2.2.8	Урбанистика, архитектура городских сооружений
2.2.9	Реконструкция городской застройки
2.2.10	Производственная практика (научно-исследовательская работа)
2.2.11	Преддипломная практика
2.2.12	Планировка территорий населенных мест

3. КОМПЕТЕНЦИИ ОБУЧАЮЩЕГОСЯ, ФОРМИРУЕМЫЕ В РЕЗУЛЬТАТЕ ОСВОЕНИЯ ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)

ОПК-7: готовностью к работе в коллективе, способностью осуществлять руководство коллективом, подготавливать документацию для создания системы менеджмента качества производственного подразделения

Знать:

Уметь:

Владеть:	
ПК-1: знанием нормативной базы в области инженерных изысканий, принципов проектирования зданий, сооружений, инженерных систем и оборудования, планировки и застройки населенных мест	
Знать:	
Уметь:	
Владеть:	

В результате освоения дисциплины обучающийся должен

3.1	Знать:
3.1.1	- основы государственного и муниципального управления;
3.1.2	- порядок организации и управления отношениями между субъектами градостроительной деятельности;
3.1.3	- требования стандартов профессиональной практики.
3.1.4	
3.1.5	- понятия, определения и терминологию нормативной и проектной документации в области градостроительства, планировки и застройки городских территорий;
3.1.6	- основные нормативные и технические документы в области градостроительства, планировки и застройки городских территорий.
3.2	Уметь:
3.2.1	- принимать организационные решения, разрешать проблемные ситуации;
3.2.2	- нести ответственность за свои решения в рамках профессиональной компетенции
3.2.3	- использовать углубленные знания правовых и этических норм при оценке, экспертизе и
3.2.4	контроле за реализацией градостроительных проектов.
3.3	Владеть:
3.3.1	- навыками организации и управления небольшими коллективами;
3.3.2	- навыками администрирования и управления развитием территории;
3.3.3	- навыками инновационной деятельности в градостроительстве.

4. СТРУКТУРА И СОДЕРЖАНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)

Код занятия	Наименование разделов и тем /вид занятия/	Семестр / Курс	Часов	Компетенции	Литература	Интрактив	Примечание
	Раздел 1. 1. Принципы и особенности правового регулирования градостроительной деятельности						
1.1	Этапы развития законодательства о градостроительной деятельности. /Лек/	4	2	ОПК-7 ПК-1	Л1.1 Л1.2Л2.1Л3.1	0	
1.2	Город как объект правового регулирования. /Пр/	4	2	ОПК-7 ПК-1	Л1.1 Л1.2Л2.1Л3.1	0	
1.3	Зарубежный опыт законодательного регулирования градостроительной деятельности. /Лек/	4	2	ОПК-7 ПК-1	Л1.1 Л1.2Л2.1Л3.1	0	
1.4	Переход к системе правового градорегулирования. /Ср/	4	6	ОПК-7 ПК-1	Л1.1 Л1.2Л2.1Л3.1	0	
1.5	Правовая норма в градостроительстве: сущность и содержание. /Ср/	4	6	ОПК-7 ПК-1	Л1.1 Л1.2Л2.1Л3.1	0	
1.6	Объекты и субъекты правовой системы градостроительной деятельности. /Ср/	4	6	ОПК-7 ПК-1	Л1.1 Л1.2Л2.1Л3.1	0	
1.7	Подготовка к практическому занятию /Ср/	4	6	ОПК-7 ПК-1	Л1.1 Л1.2Л2.1Л3.1	0	
1.8	Основные понятия правовой системы градорегулирования. /Пр/	4	2	ОПК-7 ПК-1	Л1.1 Л1.2Л2.1Л3.1	0	

1.9	Объекты и субъекты правовой системы градостроительной деятельности. /Ср/	4	12	ОПК-7 ПК-1	Л1.1 Л1.2Л2.1Л3.1	0	
1.10	Выполнение практической работы 1 /Ср/	4	15	ОПК-7 ПК-1	Л1.1 Л1.2Л2.1Л3.1	0	
Раздел 2. 2. Полномочия органов государственной власти и органов местного самоуправления в области градостроительства							
2.1	Полномочия федеральных органов государственной власти в области градостроительства. /Лек/	4	2	ОПК-7 ПК-1	Л1.1 Л1.2Л2.1Л3.1	0	
2.2	Полномочия органов государственной власти субъектов Российской Федерации в области градостроительства. /Ср/	4	6	ОПК-7 ПК-1	Л1.1 Л1.2Л2.1Л3.1	0	
2.3	Модель системы градорегулирования. Территориальное планирование, градостроительное зонирование, планировка территории. Архитектурно-строительное проектирование объектов капитального строительства. /Пр/	4	2	ОПК-7 ПК-1	Л1.1 Л1.2Л2.1Л3.1	0	
2.4	Подготовка к практическому занятию /Ср/	4	6	ОПК-7 ПК-1	Л1.1 Л1.2Л2.1Л3.1	0	
2.5	Полномочия органов местного самоуправления в области градостроительства /Пр/	4	2		Л1.1 Л1.2Л2.1Л3.1	0	
2.6	Выполнение практической работы 2 /Ср/	4	15	ОПК-7 ПК-1	Л1.1 Л1.2Л2.1Л3.1	0	
Раздел 3. Правовые инструменты и модель системы правового градорегулирования.							
3.1	Методы и способы градостроительного регулирования пр функциональной организации города /Лек/	4	2	ОПК-7 ПК-1	Л1.1 Л1.2Л2.1Л3.1	0	
3.2	Инструменты градорегулирования. /Ср/	4	8	ОПК-7 ПК-1	Л1.1 Л1.2Л2.1Л3.1	0	
3.3	Инструменты правового градорегулирования /Ср/	4	8	ОПК-7 ПК-1	Л1.1 Л1.2Л2.1Л3.1	0	
3.4	Подготовка к практическому занятию /Ср/	4	7	ОПК-7 ПК-1	Л1.1 Л1.2Л2.1Л3.1	0	
3.5	Ответственность за нарушение законодательства о градостроительной деятельности /Ср/	4	6	ОПК-7 ПК-1	Л1.1 Л1.2Л2.1Л3.1	0	
3.6	Регулирование градостроительной деятельности на региональном и местном уровнях /Ср/	4	6	ОПК-7 ПК-1	Л1.1 Л1.2Л2.1Л3.1	0	
3.7	Выполнение практической работы 2 /Ср/	4	15	ОПК-7 ПК-1	Л1.1 Л1.2Л2.1Л3.1	0	

3.8	/Экзамен/	4	36	ОПК-7 ПК-1	Л1.1 Л1.2Л2.1Л3.1	0	
-----	-----------	---	----	------------	----------------------	---	--

5. ФОНД ОЦЕНОЧНЫХ СРЕДСТВ

5.1. Контрольные вопросы и задания

Раздел оформляется отдельным документом в соответствии с Положением о фондах оценочных средств ВолгГТУ для образовательных программ высшего образования – программ бакалавриата, программ специалитета, программ магистратуры, утвержденным приказом № 616 от 23.12.2014.

5.2. Темы письменных работ

Раздел оформляется отдельным документом в соответствии с Положением о фондах оценочных средств ВолгГТУ для образовательных программ высшего образования – программ бакалавриата, программ специалитета, программ магистратуры, утвержденным приказом № 616 от 23.12.2014.

5.3. Фонд оценочных средств

Раздел оформляется отдельным документом в соответствии с Положением о фондах оценочных средств ВолгГТУ для образовательных программ высшего образования – программ бакалавриата, программ специалитета, программ магистратуры, утвержденным приказом № 616 от 23.12.2014.

5.4. Перечень видов оценочных средств

Раздел оформляется отдельным документом в соответствии с Положением о фондах оценочных средств ВолгГТУ для образовательных программ высшего образования – программ бакалавриата, программ специалитета, программ магистратуры, утвержденным приказом № 616 от 23.12.2014.

6. УЧЕБНО-МЕТОДИЧЕСКОЕ И ИНФОРМАЦИОННОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)

6.1. Рекомендуемая литература

6.1.1. Основная литература

	Авторы, составители	Заглавие	Издательство, год	Колич-во
Л1.1	Перцик, Е. Н.	Районная планировка : территориальное планирование : учебное пособие	М.: Гардарики, 2006	33
Л1.2				эл. изд.

6.1.2. Дополнительная литература

	Авторы, составители	Заглавие	Издательство, год	Колич-во
Л2.1	Владимиров, В. В. [и др.]	Инженерная подготовка и благоустройство городских территорий : учебник	М.: Архитектура - С, 2004	30

6.1.3. Методические разработки

	Авторы, составители	Заглавие	Издательство, год	Колич-во
Л3.1	Прокопенко, В. В. [и др.]	Городское строительство и хозяйство [Электронный ресурс]: методические указания к выполнению выпускной квалификационной работы - http://lib.volpi.ru	Волжский: ВПИ (филиал) ВолгГТУ, 2017	эл. изд.

6.2. Перечень ресурсов информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"

Э1	
----	--

6.3.1 Перечень программного обеспечения

7.3.1.1	Информационные технологии, программное обеспечение.
---------	---

6.3.2 Перечень информационных справочных систем

7.3.2.1	Научная электронная библиотека - http://elibrary.ru/defaultx.asp
7.3.2.2	Электронная библиотечная система IPRbooks - http://www.iprbookshop.ru
7.3.2.3	Электронная библиотека ВПИ (филиал) ВолгГТУ - http://lib.volpi.ru:57772/csp/lib/StartPageNew.csp

7. МАТЕРИАЛЬНО-ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)

7.1	Учебные занятия по дисциплине проводятся в соответствии с выделенным аудиторным фондом, по расписанию.
7.2	Лекции - Стационарные / мобильные (переносные) наборы демонстрационного оборудования - Аудитории / аудитория для проведения занятий лекционного типа в соответствии с перечнем аудиторного фонда
7.3	соответствии с перечнем аудиторного фонда
7.4	Практические занятия - Мобильные (переносные) наборы демонстрационного оборудования - Аудитории / аудитория для проведения занятий семинарского типа в соответствии с перечнем аудиторного фонда
7.5	соответствии с перечнем аудиторного фонда

8. МЕТОДИЧЕСКИЕ УКАЗАНИЯ ДЛЯ ОБУЧАЮЩИХСЯ ПО ОСВОЕНИЮ ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)

1. Написание конспекта лекций: кратко, схематично, последовательно фиксировать основные положения, выводы, формулировки, обобщения, пометить важные мысли, выделять ключевые слова, термины.
2. Ознакомление с терминами, понятиями с помощью энциклопедий, словарей, справочников с выписыванием толкований в тетрадь.
3. Определение вопросов, терминов, материала, который вызывает трудности, пометить и попытаться найти ответ в рекомендуемой литературе. Если самостоятельно не удастся разобраться в материале, необходимо сформулировать вопрос и задать преподавателю на консультации, на практическом занятии.
4. Просмотр рекомендуемой литературы, работа с текстом (указать текст из источника и др.)
5. Знакомство с основной и дополнительной литературой, включая справочные издания, зарубежные источники, конспект основных положений, терминов, сведений, требующихся для запоминания и являющихся основополагающими в этой теме. Составление аннотаций к прочитанным литературным источникам и др.
6. Работа с конспектом лекций, подготовка ответов к контрольным вопросам.
7. Изучение научной, учебной, нормативной и другой литературы. Отбор необходимого материала для написания курсовой работы/курсового проекта; формирование выводов и разработка конкретных рекомендаций по решению поставленной цели и задачи. Конкретные требования по выполнению и оформлению курсовой работы/курсового проекта находятся в методических материалах по дисциплине.
8. Работа с конспектом лекций, подготовка ответов к контрольным вопросам и др.
9. При подготовке к экзамену (зачету) необходимо ориентироваться на конспекты лекций, рекомендуемую литературу и др.